



**DESCRIPTIF SOMMAIRE DES MAISONS CLEVERTE BOIS
COMPRIS DANS LE PRIX**

Une construction de qualité :

Plancher sur vide technique
Mur en ossature bois de 145 mm, normes françaises
Electricité conforme à la norme C15-100
Charpente bois en fermette industrielle
Conduit fumée Ø 230 et souche
Plomberie en cuivre et/ou polyéthylène réticulé
Ventilation VMC hygro réglable type B
Couverture en tuile terre cuite 10m2 aspect 22m2
Gouttières en PVC ou aluminium couleur au choix sur nuancier
Menuiseries extérieures en PVC blanc ou aluminium (selon plans)
Volets roulants intégrés à commande manuelle
Isolation en panneaux de laine de roche de 145 mm R : 4.2

L'aspect extérieur de votre maison :

Revêtement extérieur en bardage bois : Mélèze naturel
En options : revêtement en enduit et/ou bardage bois peint
En options : Bow-window, lucarnes, descente de toiture, etc...
Appuis de fenêtres en métal peint

Pour votre bien être, chez vous :

Aménagement intérieur à votre convenance
Portes intérieures isoplanes
Revêtement intérieur en Placoplatre "prêt à peindre"
Carrelage 30x30 en RDC (sauf chambres), catégorie 4
Robinetteries : mitigeurs têtes céramiques
Salle de bains : lavabo et baignoire ou douche, selon plan
Vitrage isolant à faible émissivité 4-16-4 (argon)
Cumulus électrique de 300 L
Convecteurs à thermostat électronique et 2 rayonnants dans le séjour
Prise téléphone dans chaque pièce (même la cuisine)
2 Prises TV

Question sécurité, nos engagements :

Respect des réglementations
Contrat de construction de maison individuelle
Pas d'acompte à la commande
Garantie du délai de livraison au prix convenu
Garanties dommage ouvrage et décennale

Votre maison plus économe et en avance sur les réglementations :

Votre maison certifiée HPE (Haute Performance Energétique) soit RT 2005 + 10%
En option : Norme THPE (Très Haute Performance Energétique) RT 2005 + 20%
Tous nos modèles permettent d'accéder à la norme BBC (Bâtiment Basse Consommation)

La qualité du service :

Contrôle de votre contrat signé
Contrôle continu de la bonne mise en œuvre de votre maison
Suivi de satisfaction tout au long des phases commerciale et technique
Assistance dans la recherche d'un terrain et du financement
Gestion et suivi des démarches administratives

OPTIONS :

De nombreuses options sont disponibles sur nos modèles
Travail architectural,
Amélioration de la performance énergétique,
Aspect visuel,
Aménagement de l'espace intérieur

Agence de Bourges : **02 48 67 83 52**
www.cleverte-bois.fr



Agence de Rouen : **02 35 91 80 33**
www.cleverte-bois.fr